

REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL

ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 28/2025

En San Rafael, a 02 de Septiembre de 2025, siendo las 09:40 hrs., se inicia la Sesión ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia del Sr. Alcalde don **BASILIO PÉREZ DÍAZ** y la asistencia, de los siguientes concejales:

SRA. CLAUDIA DÍAZ BRAVO
SR. ALFREDO BASTÍAS MERCADO
SR. SEBASTIÁN HERRERA DÍAZ
SRA. MARCELA CEPEDA GONZÁLEZ
SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ
SR. GINO HERRERA LEIVA

Sr. Alcalde da inicio a la sesión con las palabras “En el nombre de Dios se abre la sesión”.

TABLA DE LA SESION:

- 1.- Sanción acta anterior
 - Acta N° 26 del 12 agosto de 2025
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
 - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
 - 3.2 “Conservación SC y JI Mis Primeros Pasos sub 33”
 - 3.3 Avenimiento judicial por prescripción deuda Sra. Ángela Mendoza Mendoza
 - 3.4 Subvención Club de Huasos Froilán Herrera Castro
 - 3.5 Subvención Club Deportivo Unión San Rafael
- 4.- Cuenta Sr. Alcalde
- 5.- Incidentes

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

- Acta N° 26 del 12 agosto de 2025

H. Concejo aprueba sin observaciones.

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Informe de Director de Control sobre Estado de Avance del Ejercicio Programático Presupuestario del 2° trimestre 2025



3. ACUERDOS

3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Sra. Belkys Perusina C., Directora de Finanzas, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

DISMINUCION DE EGRESOS		
35	Saldo final de caja	25.380.000
	Sub total	25.380.000
	TOTAL	25.380.000
AUMENTO DE EGRESOS		
22 04	Materiales de uso o consumo	8.000.000
22 06	Mantenimiento y reparaciones	3.000.000
22 11	Servicios técnicos y profesionales	2.800.000
29 99	Otros activos no financieros	4.880.000
31 02	Proyectos	6.700.000
	Sub total	25.380.000
	TOTAL	25.380.000

Sr. Alcalde propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 ADJUDICACION “CONSERVACIÓN SC Y JI MIS PRIMEROS PASOS SUB 33”

Sr. Alcalde, luego de presentación realizada por funcionarios de la Secretaría de Planificación, propone aprobar la adjudicación de Licitación Pública ID N° 552578-16-LR25, denominada “CONSERVACION SC Y JI MIS PRIMEROS PASOS SUB 33”, al oferente CONSTRUCTORA ALTA CIMA LIMITADA, RUT N° 77.181.417-4, por un monto total de \$381.867.574.- IVA incluido, según desglose de la oferta económica, con un plazo de entrega de 120 días corridos contados desde el día de la entrega de terreno.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.3 AVENIMIENTO JUDICIAL POR PRESCRIPCIÓN DEUDA SRA. ÁNGELA MENDOZA MENDOZA

Luego de explicación entregada por el asesor Jurídico, don Cristian Reyes, Sr. Alcalde propone aprobar el Avenimiento de la causa Rol C-1558-2025 del Primer Juzgado de Letras de Talca, por prescripción de deuda de derechos relativos a permisos de circulación, correspondiente a doña ANGÉLICA DE LAS MERCEDES MENDOZA MENDOZA, N° 13.506.306-1.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.4 SUBVENCIÓN CLUB DE HUASOS FROILÁN HERRERA CASTRO

Sr. Alcalde propone aprobar una subvención municipal al Club de Huasos Froilán Herrera Castro por un monto de \$ 2.700.000, para ser destinado a reparación de media luna.

H. Concejo Municipal aprueba por mayoría, con la abstención del C. Sebastián Herrera y de la C. Marcela Cepeda.-



3.5 SUBVENCIÓN CLUB DEPORTIVO UNIÓN SAN RAFAEL

Sr. Alcalde propone aprobar una subvención municipal al Club Deportivo Unión San Rafael, por un monto de \$ 2.000.000 para ser destinado a transporte de jugadores, pago preparador físico y entrenador y adquisición de equipo e implementos deportivos.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

4.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- LICITACION DE PROYECTOS:

- EXTENSION ALUMBRADO PUBLICO EN DISTINTOS SECTORES DE SAN RAFAEL” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos de la SUBDERE, por un monto disponible de \$70.707.718.- Fecha publicación 27.08.25; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 29.09.25; Publicación de los Resultados 24.10.25.

- MEJORAMIENTO AREA VERDE SECTOR COOPERATIVA SAN RAFAEL” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos de la SUBDERE, por un monto disponible de \$105.326.607.- y Municipal por \$ 10.000.000.- Fecha publicación 01.09.25; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 02.10.25; Publicación de los Resultados 03.11.25.

- “PORTICO DE LECTURA DE PATENTES Y CAMARAS DE SEGURIDAD” está en Plataforma del Mercado Público la cuarta Licitación Pública de este proyecto que será financiado con recursos de la Subsecretaría Prevención de Delito por \$50.000.000.- y recursos municipales por \$6.000.000.-, Fecha publicación 29.08.25; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 08.09.25; Publicación de los Resultados 26.09.25.

-“AUDITORIA EXTERNA PARA LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL” se está llamando por segunda vez, la Licitación Pública la ejecución de esta Auditoría que será financiada con recursos Municipales, con un presupuesto referencial disponible de \$30.000.000.- Fecha publicación 29.08.25; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 08.09.25; Publicación de los Resultados 26.09.25.

-“HABILITACION MODULOS DE SS.HH. PREBASICA ESCUELA SAN RAFAEL” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este Proyecto que será financiada con recursos Municipales, con un presupuesto referencial disponible de \$30.000.000.- Fecha publicación 29.08.25; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 05.09.25; Publicación de los Resultados 09.09.25.

1. FIRMA DE CONVENIO CON LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA, POR EL SUBSISTEMA DE SEGURIDADES Y OPORTUNIDADES “ACOMPÑAMIENTO A LA TRAYECTORIA, PROGRAMA EJE MUNICIPAL”, MODELO DE INTERVENCION PARA USUARIOS DE 65 AÑOS Y MAS EDAD, POR UN MONTO DE \$1.832.000.-

-El Programa consiste en el desarrollo de las cuatro etapas del acompañamiento Psicosocial para usuarias(os) de 65 o mas años (Diagnóstico, Elaboración del Plan de Intervención, Seguimiento y Evaluación).

Los recursos se destinarán a: 97% para Gastos Directos (Recursos Humanos, Movilización a usuarios para actividades de acompañamiento, colaciones, capacitaciones; Material didáctico, artículos de aseo e indumentaria para usuarios), y un 3% para Gastos Internos (material fungible, de oficina, fotocopias, viáticos.-

3.- CONMEMORACIÓN DEL NATALICIO DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS, REALIZADO EL DIA MIERCOLES 20 DE AGOSTO EN LA PLAZA DE ARMAS, CON ACTO CÍVICO Y DESFILE DE DELEGACIONES DE LAS ESCUELAS DE LA COMUNA



- Participaron del Acto el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, el Concejal Sr. Sebastián Herrera Díaz, Jefe Tenencia de Carabineros Sr. Luis Ramírez Herrera, la Suboficial Mayor María Mondaca Matta en representación de la Subcomisaría SIAT Carabineros de Talca, el Superintendente del Cuerpo Bomberos de San Rafael Sr. David Palma Meyer, la Presidenta de la Unión Comunal de JJ.VV Sra. Nadia Sepúlveda, Jefa del CESFAM Sra. Marcela Villagra Castro, la Jefa DAEM Sra. María Inés Torres V., Directores de los Establecimientos Educaciones, Alumnos, Padres y Apoderados.

- Se colocó una ofrenda floral al busto de Prócer de la Patria, y finalizó con un impecable desfile frente al Busto del Prócer de la Independencia, encabezado por la Banda de Guerra y Instrumental a cargo del Profesor Sr. Marcelo Peña.

4.- ASISTENCIA A CEREMONIA CUENTA PÚBLICA DE LA GESTIÓN 2024 DEL JEFE DE TENENCIA DE CARABINEROS DE SAN RAFAEL EL SUBOFICIAL MAYOR SR. LUIS RAMIREZ HERRERA REALIZADA EL DIA JUEVES 21 DE AGOSTO EN EL SALON MUNICIPAL

- La Cuenta Pública fue un balance institucional, destacando el trabajo en prevención, fiscalización y cercanía con la comunidad.

- Estuvieron presentes el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, los concejales Sra. Claudia Díaz Bravo, Sres. Sebastián Herrera Díaz y Gino Herrera Leiva, el Mayor Sr. José Navarro Castillo, Comisario de la Cuarta Comisaría Cancha Rayada además de dirigentes, representantes comunitarios y vecinos de la comuna.

5.- CON GRAN ÉXITO SE DESARROLLÓ EL PEQUEFEST “CARNAVAL POR LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS Y ADOLESCENTES” EN LA PLAZA DE SAN RAFAEL EL DIA SABADO 23 DE AGOSTO, CON PARTICIPACIÓN Y ACTIVIDADES PARA TODA LA FAMILIA

- La actividad incluyó a expositores de artesanía, stands informativos de la Oficina Local de la Niñez (OLN), HEPI Crianza, Apoyo a la Crianza Triple P, Rescate Patrimonial y Elige Vivir Sano. Además, hubo siete locales de comida al paso

- En el escenario se desarrolló un Show Artístico con la banda de rock de la Escuela San Rafael, el show circo carnaval y el espectáculo infantil de Luli Pam Pin .

- Además, la instalación de juegos inflables, juegos mecánicos y entretenidas actividades deportivas el stand la Municipalidad de Talca que promocionó el Campeonato Mundial de Fútbol Sub 20, quienes compartieron con niños y familias a través de tirar un balón de fútbol a un arco.

- Estuvieron Presentes en la actividad el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, el Alcalde de Talca Sr. Juan C. Díaz Avendaño , los Concejales Sres. Claudia Díaz Bravo, Alfredo Bastías Mercado, Sebastián Herrera Díaz, Marcela Cepeda González, David González González y Gino Herrera Leiva.

6.- REUNION CON LA SUBSECRETARIA DE DESARROLLO REGIONAL Y ADMINISTRATIVO SUBDERE LA SR. FRANCISCA PERALES FLORES JUNTO AL DIPUTADO SR. ALEXIS SEPÚLVEDA SOTO, PARA REVISAR LOS PROYECTOS QUE HAN SIDO APROBADOS Y CONTARÁN CON FINANCIAMIENTO PARA EL AÑO 2025, EFECTUADA EL DIA LUNES 25 DE AGOSTO EN SANTIAGO

-Las iniciativas que fueron aprobadas fueron:

- Construcción del pozo profundo en el sector Huilliborgoa .
- Mejoramiento de la Plaza de Armas, con un gran escenario y una hermosa pérgola que permitirá realizar presentaciones artísticas y actividades culturales en el corazón de la comuna.
- Extensión de luminarias en los sectores de Pangué Abajo, Pangué Arriba y Palo Blanco.
- Instalación de torres de iluminación en la cancha de fútbol de Pangué abajo.



-Agradecemos a la Subsecretaria Sra. Francisca Perales las buenas noticias y al Diputado Sr. Alexis Sepúlveda S., por su gestión de la Audiencia y habernos acompañado en la entrevista y felicitamos a los sectores favorecidos con estas gratas noticias.

7.- ASISTENCIA A LA CUENTA PÚBLICA DE LA JEFA DE LA VII ZONA DE CARABINEROS DEL MAULE GENERAL MAUREEN ESPINOZA LOBOS, EFECTUADA EL MARTES 26 DE AGOSTO EN EL TEATRO MUNICIPAL DE LINARES.

- La General dio cuenta de los principales avances y desafíos en materia de seguridad pública en la Región del Maule

- La actividad contó con la presencia del Delegado Presidencial Regional, Sr. Humberto Aqueveque Díaz, Senadores, Diputados, Consejeros Regionales; y Alcaldes de distintas comunas.

8.- CEREMONIA DE LANZAMIENTO DEL CURSO DE GASFITERÍA DOMICILIARIA QUE BENEFICIARÁ A VEINTE MUJERES JEFAS DE HOGAR DE LAS COMUNAS DE SAN RAFAEL, PENCAHUE, TALCA, SAN CLEMENTE, VILLA ALEGRE Y RETIRO, REALIZADO EL DIA MARTES 26 DE AGOSTO EN SALON DEL COLEGIO DE CONTADORES EN TALCA

- El curso beneficiará a 5 mujeres del Programa Mujeres Jefas de Hogar de San Rafael, y contempla 60 horas de capacitación teórico-práctica y una práctica final en una Obra de Construcción, permitiendo la inserción laboral o el desarrollo de iniciativas propias de emprendimiento en el rubro.

- Este curso es producto de una alianza entre SERNAMEG, Aguas Nuevo Sur y la Cámara Chilena de la Construcción, con la ejecución a cargo de la OTEC BP Capacitaciones.

- Felicitamos a todas las participantes, especialmente a las mujeres de la comuna, destacando el compromiso y esfuerzo de cada una de ellas.

9.- CEREMONIA DE ENTREGA OFICIAL DE TERRENO AL COMITÉ NUEVA VIDA SEGUNDA ETAPA QUE BENEFICIARA A 150 FAMILIAS DE SAN RAFAEL REALIZADA EL DIA VIERNES 29 DE AGOSTO

- Estuvieron presentes en la actividad el Seremi de Vivienda y Urbanismo Sr. Pablo Campos Banus; la Senadora Sra. Ximena Rincón; el Diputado Sr. Alexis Sepúlveda Soto, el Alcalde Basilio Pérez Díaz, y los Concejales Sra. Claudia Díaz Bravo, Sr. Alfredo Bastías Mercado, Sr. Gino Herrera Leiva, la Presidenta del Comité Sra. Gabriela Pino, la representante de la EGIS Sra. María Verónica Verdugo, representantes de la Constructora Trueno, a cargo de la ejecución del proyecto, junto a los vecinos y vecinas beneficiarios.

- Felicitamos a las familias beneficiadas con el inicio de estas que permitirá cumplir con el sueño de la casa propia.

10.- EXITOSA PRESENTACION DEL BALLET FOLCLÓRICO NACIONAL, BAFONA, EN EL GIMNASIO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL EL DIA DOMINGO 31 DE AGOSTO

- Esta actividad cultural se realizó gracias al Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio, en la cual el Ballet celebra sus 60 años de trayectoria en 4 comunas de la Región del Maule.

- Participaron de esta hermosa actividad cultural el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, el Seremi de las Culturas, de las Artes y el Patrimonio Sr. Franco Hormazábal, los Sres. Concejales Claudia Díaz Bravo, Alfredo Bastías Mercado, Sebastián Herrera Díaz, Marcela Cepeda González, David González González, Gino Herrera Leiva, y un entusiasta público sanrafaelino.

- Agradecemos al Ministerio de las Culturas por hacer posible esta presentación gratuita y de primer nivel que maravilló al público presente.



11.- ACTIVIDADES MES DE SEPTIEMBRE:

Miércoles 03 de Septiembre:

12.30 hrs. “Porotada en Escuela Pangué Abajo”

Jueves 04 de Septiembre:

11.00 hrs. Campeonato Comunal de Cueca en Gimnasio Escuela San Rafael.

Viernes 12 de Septiembre:

10.30 hrs. Desfile de Fiestas Patrias en Plaza de Armas.

Domingo 14 de Septiembre:

18.00 hrs. Tedeum Evangélico en Iglesia Pentecostal de Chile, San Rafael.

Miércoles 17 de Septiembre:

20.00 hrs. Inauguración de las Ramadas en Recinto Estadio Municipal.

Jueves 18 de Septiembre:

11.30 hrs. Tedeum Católico en Parroquia de San Rafael

15.00 hrs. Juegos Tradicionales en Estadio Municipal.

Viernes 19 de Septiembre:

15.00 hrs. Campeonato de Rayuela en Recinto de Ramadas.

19.00 hrs. Cuecas Premiadas en Ramada Oficial

5.- INCIDENTES

Concejala Claudia Díaz Bravo:

- Informa que apoderados de la Escuela El Milagro asistieron al Daem junto al presidente de la Comisión de Educación. Don Gino Herrera, para ver un tema preocupante. Indica que es importante tener la claridad de lo que va a suceder niños que son agredidos dentro del furgón escolar y hay una familia que llegó a la comuna que se debe intervenir.
- Hace notar su preocupación por el tema de los kioscos, ya que se van a licitar y la gente de la comuna no sabe como hacerlo, por lo que solicita asesoría, a través de una capacitación para nuestros vecinos
Sr. Alcalde informa que 30 o 40 personas ya han ingresado su solicitud, pero aclara que los que se instalen tienen que tener el soporte económico y tener iniciación de actividades.; agrega que también se dará una ponderación especial por antigüedad y además se dejará un local para artesanos que se irán rotando. Aclara que no se puede intervenir la infraestructura y cualquier modificación estará normada por que debe ser armonioso con el entorno.

Concejal Gino Herrera Leiva:

- Agradece al DAEM por la rapidez en implementar las medidas correctivas por el problema que se generó de vulneración de derechos de un niño.
- Hay que mejorar el fomento productivo en la comuna. Consulta cual será la oficina que tendrá a cargo de la mantención de los kioscos y sugiera que sea un equipo multidisciplinario. Agrega que la Unidad de Fomento Productivo sea independiente y ya no dependa de DIDECO.



- Recuerda que en el mes de octubre se debe modificar los cobros de la piscina y el uso de las canchas en la ordenanza municipal.
- Ha visto a personal de obras aplicando mata maleza sin la vestimenta y sin implementos de seguridad. Agrega que sabe que en la municipalidad se les proporcionan, pero no los usan. Además, agrega que las máquinas deben tener una campana que evitas que las personas ingieran el líquido.
Don Sergio vera, DOM, indica que se preocupará personalmente de que esto se cumpla.

Concejal Sebastián Herrera Díaz:

- Indica que faltan luminarias en Santa Victoria (entre la copa de agua y el monolito)
- Consulta si van a cerrar el Canal Chico.
Sr. Alcalde informa que se determinó cambiar el punto de extracción del municipio y clausurar ese punto porque se inundan los terrenos.

Concejal Alfredo Bastías

- Informe que el Jardín Infantil de Alto Pangué necesita sombra para los niños y los vecinos solicitan 6 tiras de 2 m de fierro y 2 mallas de 5x5 y ellos mismos hacen el trabajo.
Sr. Alcalde recuerda que para cualquier obra se debe contar con el visto bueno de la JUNJI, porque hay que cumplir la normativa, entonces hay que reunirse con los vecinos.
- Informa que en Pangué Arriba en la entrada al camino a La Reserva hay un deterioro importante, por lo que solicita oficiar a la entidad correspondiente para su arreglo. Agrega que siguiendo ese camino al interior, hay una garita que está mal cerrada y el camino se inunda cuando llueve y unas casas quedan encerradas. Solicita además, un proyecto de luminarias y el arreglo de la luminaria solar en la garita.

Concejal David González

- La empresa que está realizando trabajos en la Avda. Cementerio (hermoseamiento) debe tener cuidado al dejar material como ladrillos o adoquines muy cerca o en la calle, ya que es peligroso para los autos que circulan por ahí.

Concejala Marcela Cepeda González:

- Agradece al equipo de Cuidados Paleativos del Cesfam por su trabajo, Dr. Juan Pablo Calderón, enfermero Felipe Campos, enfermera Vanessa Durán, enfermera Ana Karen Rojas, tens Katiuska Rojas, químico Cristian Rojas, kinesiólogo Roberto Ávila, sicóloga Francisca Calquín, nutricionista Camila Muñoz, asistente social Marcela Olave y chofer Julio Concha. Reitera el agradecimiento de parte de la familia González Arriagada.

Próxima sesión: Martes 16 de Septiembre de 2025 las 09:30 hrs.
Finaliza la sesión a las 11:47 hrs.-

